

## I Материнский капитал на погашение кредита

Материнский (семейный) капитал — дополнительная мера государственной поддержки российских семей, в которых после 2007 года появился второй (или последующий) ребенок. Размер материнского капитала ежегодно индексируется государством, на 2014 год он определен в сумме 429 408,5 рубля. Распорядиться этими средствами можно по истечении 3-х лет со дня рождения (усыновления) ребенка, давшего право на дополнительные меры государственной поддержки.

На улучшение жилищных условий семьи, на оплату образование и сопутствующих услуг любого из детей в семье, на формирование накопительной пенсии мамы, на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам) на приобретение или строительство жилого помещения, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), средства материнского капитала могут быть направлены в любое время со дня рождения (усыновления) ребенка, давшего право на дополнительные меры государственной поддержки.

В случае удовлетворения заявления о распоряжении, перечисление средств (части средств) материнского (семейного) капитала осуществляется не позднее чем через два месяца с даты принятия заявления территориальным органом ПФР.

Документы, прилагаемые к заявлению о распоряжении направить средства материнского капитала на погашение жилищных кредитов (займов), подаваемому в территориальный орган ПФР:

- подлинник сертификата (его дубликат);
- страховое свидетельство обязательного

пенсионного страхования лица, получившего сертификат;

- основной документ, удостоверяющий личность лица, получившего сертификат, и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания;
- основной документ, удостоверяющий личность супруга лица, получившего сертификат, и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания, — в случае если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг лица, получившего сертификат;
- свидетельство о браке — в случае если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг лица, получившего сертификат;
- копия кредитного договора (договора займа);
- справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом);
- копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, — в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (зачемных) средств, — в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства;
- копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную

регистрацию в установленном порядке, или копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома — в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию;

- выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая членство в кооперативе лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива), — в случае если кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив;
- в случае если жилое помещение оформлено не в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка

и последующих детей) и иных совместно проживающих с ними членов семьи или не осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение — засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), в чью собственность оформлено жилое помещение, приобретаемое с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, либо являющегося стороной сделки или обязательств по приобретению или строительству жилого помещения, оформить указанное жилое помещение в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.



# Материнский капитал

Для семей с двумя и более детьми

Материнский (семейный) капитал – это мера государственной поддержки российских семей, в которых после 1 января 2007 года родился или был усыновлен второй и любой последующий ребенок (далее – «второй ребенок»), если до их рождения или усыновления материнский капитал не оформлялся или на него не возикало право. В 2014 году материнский капитал составляет 429 409 рублей.

### Сертификат на материнский капитал

**Кто имеет право на материнский капитал**  
Материнский капитал могут получить семьи, в которых второй ребенок родился или был усыновлен с 1 января 2007 г. **до 31 декабря 2016 г.** Получение сертификата на материнский капитал и распоряжение его средствами этим сроком не ограничиваются.

**За материнским капиталом – в Пенсионный фонд**  
Сертификат на материнский капитал оформляется в Пенсионном фонде России по месту жительства при представлении паспорта мамы и свидетельства о рождении или усыновлении всех детей.

**Кто может оформить капитал**  
Помимо мамы, материнский капитал может оформить отец (или усыновитель), если он является единственным родителем (или усыновителем) второго ребенка, а также дети в возрасте до 23 лет, если их родители либо усыновители лишились права на меры государственной поддержки.

**Материнский капитал увеличивается**  
Материнский капитал ежегодно увеличивается государством, поэтому его размер зависит не от того, на какую сумму получен сертификат, а от того, когда семья начнет использовать средства материнского капитала.

### Использовать материнский капитал

**Три направления использования**

1. **Улучшение жилищных условий** – приобретение, строительство или реконструкция жилья, в т.ч. за счет кредитных средств.
2. **Образование детей** – обучение и проживание в учебном заведении.
3. **Увеличение пенсии мамы** – средства материнского капитала переводятся на накопительную пенсию мамы.

**Ограничения по использованию**  
Воспользоваться материнским капиталом можно не ранее 3 лет со дня рождения или усыновления второго ребенка. Исключение: в случае погашения кредита распорядиться капиталом можно сразу после рождения или усыновления ребенка.

**Материнский капитал – на разные цели**  
Материнский капитал можно использовать частями на разные цели. Остаток средств при этом ежегодно увеличивается.

**Незаконно!**  
Незаконно обналичивать или продавать сертификат на материнский капитал! Если владелица сертификата соглашается принять участие в схемах целевого использования материнского капитала, она может быть признана соучастником преступления.

ПЕНСИОННЫЙ ФОНД РОССИИ

ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ ПЕНСИОННОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ГРАМОТНОСТИ

[www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru)
